

Извещение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Владивосток, ул. Двенадцатая, д. 24, к. 1 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Прошу Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Двенадцатая, д. 24, к. 1, в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Аура-Сервис» ИНН: 2543167302, ОГРН 1222500017530

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ: в 11 час. 30 мин. «11» октября 2025 года.

Место проведения: г. Владивосток, ул. Двенадцатая, д. 22, к. 2, КПП на въезде.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: с 12 час. 00 мин. «11» октября 2025 г. по 12 час. 00 мин. «23» октября 2025 г.

Дата окончания приема решений собственников: 12 час. 00 мин. «23» октября 2025 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Владивосток, ул. Двенадцатая, д. 22, к. 2, КПП на въезде.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 17 час. 00 мин. «24» октября 2025 г., г. Владивосток, ул. Двенадцатая, д. 22, к. 2, КПП на въезде.

Ознакомиться с документами связанными с проведением внеочередного общего собрания, собственники могут по адресу: г. Владивосток, ул. Двенадцатая, д. 22, к. 2, КПП на въезде, каждую среду с 10:00 до 14:00 по предварительной записи по тел. +7 (914) 079-75-92.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:
Председатель - Шевченко Людмила Анатольевна, собственник квартиры №8.
Секретарь – Чепенко Павел Евгеньевич, собственник квартиры № 16, кладовых № 13, 15.
2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников помещений в количестве 2 человек:
 - Шевченко Людмила Анатольевна, собственник квартиры №8.
 - Чепенко Павел Евгеньевич, собственник квартиры № 16, кладовых № 13, 15.
3. Принятие решения об оснащении приборами учета электроэнергии помещений кладовых в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Двенадцатая, д. 24, к. 1 в количестве 38 штук, общей стоимостью 575 137,68 рублей в соответствии с коммерческим предложением индивидуального предпринимателя Протопопова Игоря Германовича (ОГРНИП 324253600028402, ИНН 251000147926). Установить единовременный дополнительный взнос в размере 15 136,00 рублей с каждого собственника помещения кладовой. Целевой взнос включить отдельной строкой в платежный документ (квитанцию об оплате услуг). Наделить ООО «Управляющая компания «Аура-Сервис» полномочиями на заключение договора подряда для оснащения приборами учета электроэнергии помещений кладовых, произвести приемку выполненных работ, заключение договора осуществляется с индивидуальным предпринимателем Протопопова Игоря Германовича (ОГРНИП 324253600028402, ИНН 251000147926) только после поступления на расчетный счет управляющей организации 100% от общего размера целевого взноса. Наделить управляющую организацию ООО «Управляющая компания «Аура-Сервис» правом на передачу реестра собственников помещений (содержащего персональные данные) в ПАО «ДЭК», с целью открытия индивидуальных лицевого счетов.
4. Принятие решения об организации свободного прохода между земельными участками с кадастровыми номерами 25:28:050032:1460, 25:28:050032:1688 «ЖК Снегири-2» и земельным участком с кадастровым номером 25:28:050032:1896 «ЖК Снегири».

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ:

Генеральный директор ООО «Управляющая компания «Аура-Сервис»

Полякова Е.В. «29» сентября 2025 г.

